



L'Office Djiboutien de La Propriété Industrielle et Commerciale (ODPIC)



Avis d'Immatriculation et de Modification au registre du commerce et des sociétés (RCS).

Nom & Prénom : M. YVES ROBERT

Siège social : Angle de la Rue de Moscou et de la Rue Pierre Curie-Djibouti

Date & Heure de la modification : 20/10/2025 à 08H50

Représentant : Me ALI ABDI AHMED

Adresse : Rue d'Athènes Immeuble Som Holding 6^{ème} Etage -DJIBOUTI

N° d'immatriculation au registre analytique : 13802/A

Nature de la modification : ACTE RECTIFICATIF

Objet de la modification : RECONNAISSANCE DE DETTE ET DATION EN PAIEMENT/MANDAT DE GESTION ET VENTE/CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Modification(s) inscrite(s) au RCS à ce jour :

Suite aux dépôts des documents suivants certifiés par **Me ALI ABDI AHMED** :

- De l'ouverture de crédit-prêt du 15/12/1992 entre la **BCIMR** et **Monsieur SAID OMAR MOUSSA** ;
- De l'acte d'obligation du 20/05/1995 ;
- De la convention du de l'entreprise « **PHARMACIE AL RAZI** » SA en date du 21/05/1995, il a été décidé de procéder aux modifications suivantes :

I- RECONNAISSANCE DE DETTE ET DATION EN PAIEMENT :

Monsieur Yves ROBERT reconnaît la dette qu'il a envers **Monsieur SAID OMAR MOUSSA**, d'un montant de **46.126.137 FDJ** au titre de factures impayées, cette dette portant un d'intérêt de **13 %** à compter du **1er mai 1995** et jusqu'au complet remboursement. Les parties conviennent que, en cas de décès du créancier ou du débiteur, le solde restant de la dette réglé par la dation en paiement de la **PHARMACIE AL RAZI** au profit du créancier ou de ses héritiers, lesquels ne pourront réclamer aucun paiement complémentaire ni aux débiteurs aux héritiers du débiteur.

II- MANDAT DE GESTION ET DE VENTE :

Étant dans l'incapacité de s'acquitter de sa dette de **46.126.137 FDJ** envers **Monsieur SAID OMAR MOUSSA**, il a été convenu, sur la base de la convention du **1er mai 1995**, **Monsieur Yves ROBERT** et **Monsieur SAID OMAR MOUSSA**, d'accorder à ce dernier un mandat de gestion à durée indéterminée pour la **PHARMACIE AL RAZI**, sous réserve des conditions suivantes :

1/Pendant la durée de son mandat, **Monsieur SAID OMAR MOUSSA** sera le seul et unique gestionnaire de la **PHARMACIE AL RAZI**.

2/Le paiement des dettes de **Monsieur Yves ROBERT** comme suit :

- **A la Banque pour le Commerce et l'Industrie – Mer Rouge (B.C.I.M.R.)**, créancière de **26.211.338 FDJ**, la somme mensuelle de **967.411 FDJ**
- **A Madame Yves ROBERT, née SOFIA HASSAN ABDALLAH**, créancière de **9.600.000 FDJ** à titre de prestation compensatoire et de paiement de sa part communautaire, somme mensuelle de **400.000 FDJ** pendant une durée maximale de **deux années, soit 24 mensualités de 400.000 FDJ**

Monsieur SAID OMAR MOUSSA deviendra propriétaire de la pharmacie **AL RAZI** à l'issue du paiement intégral des créances.

III- CESSION DE FONDS DE COMMERCE :

Conformément à la convention du **21 mai 1995**, **Monsieur SAID OMAR MOUSSA** a procédé au règlement des dettes de **Monsieur Yves ROBERT**, notamment auprès de la **B.C.I.M.R.** pour un montant de **26 211 338 FDJ** et auprès de **Madame SOFIA HASSAN ABDALLAH** pour un montant de **9 600 000 FDJ**.

De ce fait **Monsieur Yves ROBERT** cède son fonds de commerce exploité sous le nom commercial « **PHARMACIE AL RAZI** », immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés tenu par l'ODPIC sous le numéro analytique **2442/A**, à **Monsieur SAID OMAR MOUSSA**.